

IMMOBILIEN BUSINESS 7-8/2018 · SPÉCIAL

IMMOBILIER

ROMAND

Le magazine suisse de l'immobilier

WHO'S WHO 2018

100 ACTEURS DE L'UNIVERS IMMOBILIER SUISSE





Pascal Brühlhart
Brühlhart & Partner

(rh) Während die NEAT das Tessin näher an Zürich rückt, öffnet Pascal Brühlhart, Geschäftsführer der Brühlhart & Partners AG, den südlichsten Kanton Immobilieninvestoren aus der Deutschschweiz. Seit 2017 haben die SVIT-KUB zertifizierten Consultants neben Filialen in Ponte Tresa, Lugano und St. Moritz auch eine Niederlassung in Zürich. «Wir bieten unsere Dienstleistungen nun in der gesamten Deutschschweiz und in der

italienischen Schweiz an», sagt Brühlhart. Dazu zählen neben ISO 17024 zertifizierten Immobilienbewertungen für Institutionelle, Private und Gerichte auch Anlage- und Transaktionsberatungen inklusive Renditeberechnungen, Studien über die regionalen Märkte in Graubünden und im Tessin, Absorptions- und Flächennutzungsstudien für Grossprojekte und Bauherrenberatungen.
www.bruehlhart-partners.ch



Daniel Brüllmann
UBS Asset Management RE CH

(rh) 9,8 Prozent betrug die Börsenperformance des UBS Sima 2017, 10,6 Prozent waren es beim Swissreal und sogar 12,8 Prozent beim Foncipars. Trotz wachsender Herausforderungen am Schweizer Immobilienmarkt haben die drei Fonds der UBS ihren Anlegern vergangenes Jahr erneut überdurchschnittliche Renditen beschert und einmal mehr die Anlagestrategien von Daniel Brüllmann, Leiter Immobilien Schweiz der Grossbank,

und seinem Team bestätigt, die schweizweit ein Anlagevolumen von mehr als 21 Milliarden Franken managen. Brüllmann sieht weiterhin Renditechancen am Schweizer Markt. Insbesondere in Grossprojekten wie dem in diesem Sommer startenden Bau des Claraturms in Basel, ein Projekt des Fonds UBS Sima. «Der Claraturm schafft neuen Wohnraum in zentraler Lage», sagt Brüllmann.
www.ubs.com



Christoph Caviezel
Mobimo Holding AG

(rh) Christoph Caviezel, seit Oktober 2008 CEO der Mobimo, hat deren Aktionären stattliche Renditen beschert. Der Aktienkurs ist seit seinem Amtsantritt um rund 55 Prozent gestiegen, 2017 erzielte die Immobiliengesellschaft mit einem Gewinn von 91,5 Millionen Franken erneut ein starkes Ergebnis. Im Entwicklungsgeschäft ist die Mobimo mit der Realisierung ihrer Grossprojekte im Aeschbachquartier sowie in Mattenhof, Labitzke

und Lausanne auf Kurs. Der 60-Jährige sieht das Feld gut bestellt und will deshalb 2019 die operative Führung in neue Hände geben. Verwaltungsratspräsident Georges Theiler hat angekündigt, Caviezel dann in das Gremium zu berufen. Der Rechtsanwalt war vor der Mobimo CEO bei Inter-shop und leitete davor die Immobiliensparte der SBB in Luzern.
www.mobimo.ch



Alain Chaney
Wüest Partner

(rh) Alain Chaney [MRICS] ist Geschäftsführer der 2016 eröffneten und von ihm aufgebauten Niederlassung von Wüest Partner in Bern. Er gilt als Spezialist für Portfolio- und Risikomanagement, Marktanalysen und Projektentwicklungen sowie für Mehrwertberechnungen und Bewertung von Immobilienportfolios. Alain Chaney ist Autor diverser Fachpublikationen und hält verschiedene Lehraufträge. Der gelernte Ökonom ist Mitglied

und Assessor der Royal Institution of Chartered Surveyors und hält einen PhD in Finance der Geneva School of Economics and Management. Für seine Dissertation über «The Assessment of Real Estate Risk» erhielt er Auszeichnungen sowohl von RICS in Singapur wie auch vom Appraisal Institute in Amerika.
www.wuestpartner.com

ANZEIGE

HIER LIEGEN SIE RICHTIG.

In Zürich Süd und doch mitten im Grünen finden Sie und Ihre Mitarbeitenden das perfekte Gleichgewicht zwischen Beruf und Freizeit. Ihre innere Ruhe bewahren Sie dank unseren fairen Mietkonditionen.

Ihr Kontakt anliker@andreaanliker.ch | 044 804 34 34

ENTDECKEN SIE MEHR AUF: GREENCITY-OFFICES.CH

GREENCITY ZÜRICH SÜD

